



FLAMINGÓ KFT. közös képviselet
Levelezési cím: 1078 Budapest, Murányi u. 24.
Elérhetőségeink: +36-1-782-7497, +36-30 687-8747
E-mail: info@tarsashazak.com Honlap:
www.tarsashazak.com

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2016.03.10. – Én a Bp. VII. Király u. 93 számú Társasház közgyűlésén kivonatos formában, a 'Yans Pub' nevű vendéglátóhelyen(VII. ker. Király u. 93) 17:45 órai kezdéssel:

Jelenlévők: Közös Képviselet részéről: Bogár Anikó és Duday Dénes

Bogár Anikó köszönti a megjelent tulajdonosokat. Megállapítja, hogy a közgyűlésen 17:45 órakor a tulajdonosok 48,06 %-ban 4806 /10 000 tulajdoni hányad arányban jelentek meg, illetve képviseltetik magukat meghatalmazott útján, tehát a közgyűlés nem határozatképes, megismételt közgyűlés kerül megtartásra.

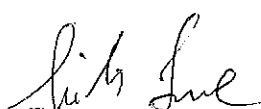
A megismételt közgyűlésen a jelenléti ív szerint 5 405/10 000 tulajdoni hányad, 54,05 %-ban képviselik magukat a tulajdonosok, de a megismételt közgyűlés a jelenlévő tulajdoni hányad arányától függetlenül határozatképes.

Kezdődött 18:00- kor az alábbi jelenléti ív szerint:

Nev	Em	Ajto	Tul.h.	
Tóth Attila	1	15/A	200	később
Tamási József	1	16	329	igen
Szabó Zoltán	1	17/A	120	igen
Harmath György	1	19	166	igen
Hajdú Sándor	1	20	301	igen
Csábi Imre, Csábi dr. Papirnyik Erika	2	20/A	277	igen
Szatai Edit (meghatalmazott: Csábi Imre)	2	20/B	187	igen
Vinekker János	2	21	261	igen
Illés János, Illésné Trunget - Nagy Mónika	2	21/B	111	igen
Herr Szabolcs	2	23/A	289	igen
Dr. Karsai Györgyi Krisztina (Tóth Imréné)**	2	31	277	igen
Csábi Imre Csábi dr. Papirnyik Erika	3	26/A	350	később
Dr. Karsai Györgyi Krisztina **	3	27.	313	igen
Skoglund Petra (meghatalmazott: Gál Sándor)	3	29	236	igen
Mikula Szabolcs (meghatalmazott: Csábi Imre)	3	29/A	138	igen
Kovács Tibor, Horváth Anikó	3	30	169	igen
Havasköri Ilona *	3	33	154	igen
Méhész Istvánné (meghatalmazott: dr. Karsai Györgyi Krisztina)	3	36	172	igen
Varga Gyöngyi	3	41.	200	igen
Hidvégi Ildikó	3	42/A	221	később


Levezető elnök


Jegyzőkönyvvezető


Hitelesítő


Hitelesítő

Enyedi Gizella (meghatalmazott: Gál Sándor)	fsz	1	209	igen
Gál Sándor Zsolt	fsz	2	123	igen
Varga Ferencné - Varga Gábor	fsz	5	98	igen
Veres Lajos (meghatalmazott: Gál Sándor)	fsz	6	187	igen
Koletár Albert	fsz	7	123	később
Mészáros Ferenc (meghatalmazott: Gál Sándor)	fsz	8	108	igen
Gorkhmazayan Gayane, Baghdasaryan Ashot	R	1	507	igen
Laczy Lajosné (Kisállat pince)	R	3	224	később
Váll-Ker Szövetkezet (meghatalmazott: Bogár Anikó)	Üz	1	175	igen
Laczy Lajosné (Kisállat kereskedés)	Üz	3	89	később
Tájfut Trade Kft. - Mészáros József	Üz	5	89	igen
Kaspár Péter - Varga Zoltán (kulcsmásoló Izabella utca) (meghatalmazott: Gál Sándor)	Üz	7	58	igen

1.Napirend: A közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, hitelesítők)

Szavazáskor a jelenlét: 5 405/10 000 th.

1/2016.03.11. sz. Határozat

A közgyűlés 5405/10 000 th igen, 0 / 10 000 th nem, 0 /10 000 th tartózkodással úgy határoz, hogy levezető elnöknek megválasztja Bogár Anikót, jegyzőkönyvvezetőnek Duday Dénest, hitelesítőknek pedig Gál Sándor és Csábi Imre tulajdonos társakat.

2. Napirend: Szavazásra terjesztett napirendi pontok elfogadása

Bogár Anikó javasolja, hogy a Számvizsgáló Bizottság kérésére módosítsa a közgyűlés a tárgyalni kívánt napirendi pontokat. Tekintettel arra, hogy a Társasháznak kiemelten fontos a pályázaton való indulás, a mai közgyűlésen csak arról tárgyaljanak és szavazzanak, a 2015. évi beszámolót és a 2016-os költségvetési tervet egy másik közgyűlésen kell átbeszélni és megszavazni.

Szavazáskor a jelenlét: 5 405/10 000 th.

2/2016.03.11. sz. Határozat

A közgyűlés 5405/10 000 th igen, 0 / 10 000 th nem, 0 /10 000 th tartózkodással úgy határoz, hogy elfogadja a módosított napirendi pontokat:

- 1. A közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, hitelesítők)*
- 2. Szavazásra terjesztett napirendi pontok elfogadása*
- 3. Erzsébetvárosi Felújítási pályázat*
- 4. Egyebek (Határozat ezen napirendi pont alatt nem hozható)*



Levezető elnök



Jegyzőkönyvvezető



Hitelesítő



Hitelesítő

3. napirend: Erzsébetvárosi Felújítási pályázat

Bogár Anikó: A Társasház az elektromos felújítás kivitelezéséhez szeretné igénybe venni az önkormányzat által kiírt felújítási pályázat nyújtotta lehetőségeket. A meghívó mellékletét képező táblázatban részletezve van a pályázás pénzügyi feltételei. Egy társasházra eső összes támogatás mértéke legfeljebb a társasház által elfogadott felújításra vonatkozó költségvetés 70%-a.

A visszatérítendő kamatmentes támogatás legfeljebb az összes támogatás 60 %-a lehet, a vissza nem térítendő támogatás legfeljebb az összes támogatás 40 %-a lehet. Ettől eltérni csak a kerekítés szabályai szerint lehet.

Az elektromos felújítás költsége kb. 19 millió forint. Ennek a 70%-a közel 13 millió forint – melyet véleményünk szerint nem lehet 100%-ban elnyerni, hiszen az önkormányzat 90 millió forintból gazdálkodik ebben a pályázati keretben.

Egy társasházra eső összes támogatás mértéke legfeljebb a társasház által elfogadott felújításra vonatkozó költségvetés legfeljebb 70%-a.

A visszatérítendő kamatmentes támogatás legfeljebb az összes támogatás 60 %-a lehet, a vissza nem térítendő támogatás legfeljebb az összes támogatás 40 %-a lehet. Ettől eltérni csak a kerekítés szabályai szerint lehet.

A Társasház képviselőjében a Számvizsgáló Bizottság foglalkozott a kivitelezésre ajánlatot adó vállalkozókkal, így átadja a szót Csábi Imrének.

1 tulajdonos érkezett, a tulajdoni hányad 5 626-ra változik.

Csábi Imre: A felújításra 4 ajánlat érkezett, ebből 3 ajánlat tavaly. A tavalyi ajánlatok módosítva lettek, ezekbe belekerült a gyengeáram kábeleinek beépítése is.

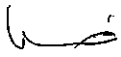
1 ajánlat irreálisan magas volt, így azt nem fogadta el a Számvizsgáló Bizottság, a maradék 3 ajánlattal kapcsolatosan még a múlt héten is volt egyeztetés, pontosítás miatt. A kaputelefonhoz kapcsolódó vezetékhálózatot nem szükséges kicserélni, így ez kikerült a költségvetésből. A gyengeáramú kábelek esetében olyan módosítást kértünk, hogy a kábelekhez kapcsolódó csövek olyan méretűek legyenek, amelyekbe 2 külön kábel is telepíthető legyen.

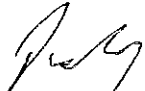
Az ajánlatok nem tartalmazzák a kőműves helyreállításokat, mivel azt nem lehet előre pontosan meghatározni, hogy mennyi munka lesz.

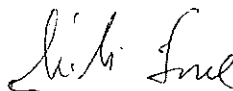
A legfontosabb, hogy az ajánlatok nem haladják meg a tizenkilenc-millió forintot, a háznak a célbefizetések miatt megvan a tőkéje, sőt, lehet az ajánlatok a kőműves munkálatok mennyisége miatt még kevesebb is lehet. Rendelkezésünkre áll az elektromos terv is, ami hatályos jelenleg, de ezt is évente meg kell újítani. A módosított ajánlatok átlagosan 16-17 millió forint körüliek.

1 tulajdonos érkezett, a tulajdoni hányad 5 976-ra változik.

Az önkormányzattal való egyeztetés során azt az információt kaptuk, hogy ha az elektromos hálózat „életveszélyesnek” minősített, akkor azt mindenféleképpen meg kell csináltatni, függetlenül attól, hogy a pályázaton nyer-e a társasház vagy sem. A minősítéshez a kamara által regisztrált villamosmérnök írásos nyilatkozata szükséges, ami szintén kivitelezhető, és az életveszélyes pályázaton való induláshoz ez a nyilatkozat kötelező.


Levezető elnök


Jegyzőkönyvvezető


Hitelesítő


Hitelesítő

Szintén volt egyeztetés a UPC szolgáltatóval is, akik a bejárás során jelezték, hogy ha a csövezés megtörténik, akkor ők vállalják a kábelek behúzását. Ez csak szóbeli ígéret.

Dr. Karsai Györgyi Krisztina: Megjegyzi, hogy nem volt tudomása arról, hogy az elektromos hálózat most már életveszélyes. A korábbi közgyűlésen még arról volt szó, hogy a gyengeáramú kábelek cseréjére nincs szükség, így nem érti, miért kell azokat is kicserélni.

Csábi Imre: A gyengeáramú vezetékek egy külön csőrendszerben futnak. Ha most a társasház megcsináltatja a hálózat felújítását a gyengeáram nélkül, akkor azokat később kell felújítani. Ahhoz viszont újra vésni és bontani kellene, és így jelentősen megnőne a költsége annak a munkának, így viszont egyszerre el lehet intézni az összes kábel cseréjét, nem beszélve arról, hogy így nem a falon kívül futnának a vezetékek.

Bogár Anikó: A tavalyi évben még nem volt meg a kellő fedezet a munkához, ezért ez a tétel nem szerepelt, illetve a felújítási alapot is csak most lehet felhasználni, ezért is került vissza a költségvetésbe a gyengeáramú kábelek cseréje.

Csábi Imre: Ahhoz, hogy többé ne kelljen vésni a falon, ne kelljen újra festeni, ahhoz ezt a munkát is most kell megcsinálni. Ezt követően, ha a társasház kiépíti a hálózatot, akkor csak abba lehet behúzni bármilyen szolgáltatói kábelt. Javasoljuk, hogy ez kerüljön be az SZMSZ-be, hogy az adott szolgáltató csak ebben a csőrendszeren keresztül húzhassa be a kábeleit.

Dr. Karsai Györgyi Krisztina: A közös képviselettől kérdezi, hogy van-e szakvélemény erre a 19 milliós munkára? Illetve, ha jól értelmezi, a munka elvégzése után ki lesznek vésve a falak?

Bogár Anikó: Az árajánlatokban a kivésett hézagok durva vakolása benne van, viszont a festés nincs. A háznak van egy elektromos szakvéleménye, de az már lejárt, így a szakvélemény elvégzését már megrendeltük, ez nem nagy tétel.

Lakó: És ez kötelez minket a munka elvégzésére?

Bogár Anikó: Nem, de ezzel lehet indulni az életveszélyes pályázaton. A bejárás során a vállalkozók jelezték, hogy a főelosztó szekrény életveszélyes, így ha történik egy baleset emiatt a házban, a felelősség a Társasházra terhel.

Dr. Karsai Györgyi Krisztina: De a vállalkozó véleménye nem minősül szakvéleménynek.

Lakó2: Szakmailag hozzáértőként én is azt mondom, hogy az elektromos hálózata a háznak öreg, életveszélyes. Nem lehet három fázisú fejlesztést csinálni, mert nem bírja el a hálózat, és az elektromos kötések és biztosítékok is elavultak.

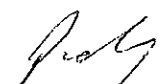
Csábi Imre: A jelenlegi közgyűlésen az a legfontosabb, hogy fogadjunk el egy olyan határozatot, ami megfelelő ahhoz, hogy a pályázaton indulhassunk, és nyerhessen egy kis pénzt a munkához a ház.

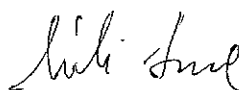
Lakó2: Olyan állapotú a ház áram-hálózata, hogy bármikor lehet áramszünet. A társasház eredeti elektromos hálózata nem a mai energia-fogyasztásra lett tervezve. Az a kérdés, hogy mi a helyzet a villanyórakkal? Korábban volt kint nála villanyszerelő, és jelezte neki, hogy elavult. Arra számítani kell a felújítás során, hogy a lakásokban is várható vésés.

Bogár Anikó: A kivitelezés során a közös hálózattól az órákig, illetve a villanyóraktól a biztosíték-dobozig is lesz felújítás. Ez szükséges a szakértői előírások szerint.

Csábi Imre: Ha elkészül a szakvélemény, az nem kötelez minket, de ha nem csináltatja meg a ház, és bármi történik, akkor még rosszabbul járhat a ház, mert akkor övé a felelősség.


Levezető elnök


Jegyzőkönyvvezető


Hitelesítő


Hitelesítő

Bogár Anikó: Térjünk rá az összegre, amit el kell fogadni. A vakolási munkákról nincs pontos összeg, mert a javításnál nem lehet konkrétan megállapítani, hogy milyen mennyiségű vakolási munkára (anyag és munkadíj) lesz szükség, ezt előzetes bejárásom nem lehet meghatározni. Javasoljuk, hogy a jelenlegi közgyűlésen olyan határozatot fogadjon el a ház, ami a pályázathoz szükséges. Ebben a konkrét, tételes árajánlat szükséges, meghatározva a pontos összeget.

Lakó: Nem igazán érti, a jelenlegi ajánlat csak az elektromos munkáról szól, nagyságrendileg 13 millió forint az összeg, emellett a durva vakolás esetében lehet másfél millióval számolni. Ez tizennégy és fél millió, miért pályázunk 19 millióról?

1 tulajdonos érkezett, a tulajdoni hányad 6 237-ra változik.

Bogár Anikó: A pályázáshoz a határozat szövegét elküldte az önkormányzat, amit el kell fogadni szó szerint, egyedül a kiválasztott vállalkozó neve és a pontos összeg kerül bele a társasház részéről. Nem fog a társasház több összeggel pályázni, mint amennyi az elfogadott árajánlatban szerepel, de az nem foglalja magában azt a teljes munkát, ami az elektromos felújítással jár, így nem foglalja magában a kőműves-helyreállítási munkát, amivel még számolni kell.

Lakó: El lehet kezdeni a munkát a pályázati pénz odaítélése előtt?

Bogár Anikó: Nem, addig nem lehet, de a pályázat benyújtását követő 15 napban kell döntenie a bizottságnak arról, hogy kap-e támogatást a ház vagy sem. Amennyiben igen, arról kapunk tájékoztatást.

Lakó: Kell ehhez még egy közgyűlés?

Bogár Anikó: Alapvetően nem, de lesz még egy közgyűlés a tavalyi év elszámolásáról és az idei év költségvetési tervéről. Imre, mi akkor a pontos összeg, amit szükséges elfogadni?

Csábi: 12 817 000 Forint. Ez az ajánlat tartalmazza az összes elektromos munkát.

Bogár Anikó: Akkor szavazásra bocsájtjuk a kérdést.

3./2016.03.11. sz. Határozat

A közgyűlés 5 647/10 000 th igen, 0/10 000 th nem, 590/10 000 th tartózkodással úgy határoz, hogy a Budapest VII. kerület Király utca 93. szám alatti társasház (továbbiakban társasház) úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 118/2016.(02.15.) számú határozatával elfogadott, 2016. évi a társasházak teherhordó szerkezeteinek és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak társasház felújítási pályázata alapján (továbbiakban pályázat), a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására felhatalmazza a közös képviselőt, a benyújtandó pályázatban szereplő adatok az alábbiak:

A felújítási munka megnevezése: elektromos felújítás

Az elfogadott árajánlat költségvetési főösszege (ÁFA-val növelt összeg) 12 778 079 Ft, azaz tizenkettőmillió-hétszázhetvennyolcezer-hetvenkilenc forint

a kért támogatás számszerű összege (ami legfeljebb az árajánlat 70% lehet): 8 944 655 Ft azaz nyolcmillió-kilencszáznegyvennégyezer-hatszázötvenöt forint.

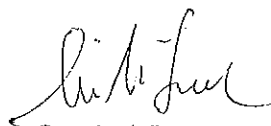
A társasház nyilatkozik, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a visszatérítendő támogatás visszafizetését veszélyezteti. A társasház nyilatkozik, hogy a támogatás pozitív elbírálása esetén a társasház a számlavezető pénzügyintézeténél a kapott támogatás összegére azonnali inkasszót (felhatalmazó levél) engedélyez az Önkormányzat részére.



Levezető elnök



Jegyzőkönyvvezető



Hitelesítő



Hitelesítő

4.Egyebek (Határozat ezen napirendi pont alatt nem hozható)

Gál Sándor: Szükség lenne olyan tulajdonostársra, aki foglalkozik a ház ügyeivel, nemcsak az elektromos felújítás miatt, hanem azért is, mert én előreláthatólag idén elköltözők a házból, és akkor le fogok mondani a Számvizsgálói Bizottsági tisztségemről.

Jelenleg csak két Számvizsgáló bizottsági tag van, törvényileg így is háromra van szükség, de nem maradhat a ház egy számvizsgáló bizottsági taggal.

Csábi Imre: A függőleges ereszcsontra javításra került az Izabella utca oldalánál, az elvégzett munka után megkértük a vállalkozót, hogy szemlélje a kéményeket is. Ez megtörtént, kiderült, hogy rossz állapotúak, több kéménynél befolyik a víz, a kémények sem jó állapotúak. Célszerű lenne ezt is elkezdni felmérni és megcsináltatni az elektromos felújítás után, bekérni árajánlatokat a kéményfelújításra, a tetőfelújításra és a csatornák javítására.

Bogár Anikó: A következő a kémények lesznek, de itt a társasháznak van még ideje a kötelezésig. Ez szerepel a társasház felújítási tételi között.

Mivel további hozzászólás nem történt, Bogár Anikó megköszönte a részvételt, és 19:06-kor berekesztette a közgyűlést.

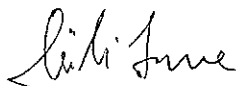
kmf.



Levezető elnök



Jegyzőkönyvvezető



Hitelesítő



Hitelesítő



Jelenléti ív

1. oldal

Társasház: 1077 Budapest, VII.ker. Király 93

Költséghely: Mind

Em.	Ajtó	Név	Tul.h.	Ter.	Aláírás
1	12	Damasdi Petra	178	58	.....
1	14	Partiumi Egyetem Alapítvány(Tökés	186	60	.....
1	14/A	Sztipics Éva	104	34	.....
1	14/c	Vass Ferenc Józsefné *	149	48	.....
1	15/A	Tóth Attila	200	65	Tóth Attila
1	16	Tamási József	329	107	.....
1	17	Csécsei Luca	255	83	.....
1	17/A	Szabó Zoltán	120	39	Szabó Zoltán
1	18	Aradi Georgina	157	51	.....
1	19	Harmath György	166	54	Harmath György
1	20	Hajdú Sándor	301	98	Hajdú Sándor
2	20/A	Csábi Imre, Csábi dr. Papirnyik Erik	277	90	Csábi Imre
2	20/B	Szatai Edit	187	61	Szatai Edit
2	21	Vinekker János	261	85	Vinekker János
2	21/B	Illés János, Illésné Trunzel - Nagy	111	36	Illés János
2	22	Salz Balázs	148	48	.....
2	22/B	Téren Róbert Ferenc **	141	46	.....
2	23.	Pirli Jánosné	132	43	.....
2	23/A	Herr Szabolcs	289	94	Herr Szabolcs
2	24	Terhes Balázs**	95	31	.....
2	25	Ágoston Péter **	129	42	.....
2	31	Dr. Karsai Györgyi Krisztina (Tóth	277	90	Dr. Karsai Györgyi Krisztina
2	32	Szkordilis Flóra, Szkordilis Emili	194	63	.....
3	26	Debreceni Zsanett Dné Giliga Erika	156	51	.....
3	26/A	Csábi Imre Csábi dr. Papirnyik Erik	350	114	Csábi Imre Csábi dr. Papirnyik Erik
3	27.	Dr. Karsai Györgyi Krisztina **	313	102	Dr. Karsai Györgyi Krisztina
3	28/A	Kovács Zoltán	141	46	.....
3	29	Skoglund Petra, Skoglund Christofe	236	77	.....
3	29/A	Mikula Szabolcs * Belső lakás	138	45	Mikula Szabolcs

Eredetivel
mindenben megegyező
hiteles másolat.

Társasház: 1077 Budapest, VII.ker. Király 93

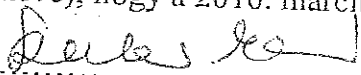
Költséghely: Mind

Em.	Ajtó	Név	Tul.h.	Ter.	Aláírás
3	30	Kovács Tibor, Horváth Anikó	169	55	
3	33	Havasköri Ilona * (Csuhar Balázs)	154	50	
3	36	Méhész Istvánné	172	56	
3	41.	Varga Gyöngyi	200	65	
3	42/A	Hidvégi Ildikó	221	72	
fsz	1	Enyedi Gizella	209	58	
fsz	2	Gál Sándor Zsolt	123	40	
fsz	3	Sipos Kitti Lidia **	123	40	
fsz	4	Erzsébetvárosi Önkormányzat * (Eö)	126	41	
fsz	5	Varga Ferencné - Varga Gábor	98	32	
fsz	6	Veres Lajos	187	61	
fsz	7	Koletár Albert	123	30	
fsz	8	Mészáros Ferenc	108	35	
R	1	Gorkhmazayan Gayane, Baghdasary	507	165	
R	2	Erzsébetvárosi Önkormányzat *	166	54	
R	3	Laczy Lajosné (Kisállat pince)	224	73	
Üz	1	Váll-Ker Szövetkezet (Sári Gábor)	175	57	
Üz	2	Tóth Imre (Zoknis) **	92	16	
Üz	3	Laczy Lajosné (Kisállat kereskedés)	89	29	
Üz	4	Erzsébetvárosi Önkormányzat * FA	163	53	
Üz	5	Tájfut Trade Kft. - Mészáros József	89	16	
Üz	6	Dr. Holló Dóra (festék bolt)	160	27	
Üz	7	Kaspár Péter - Varga Zoltán (kulcsm)	58	14	
Üz	8	Mihály Andrásné * RÉSZLET VÉG	240	44	
Üz	9	Mihály Andrásné * RÉSZLET VÉG	304	57	
Összesen:			10000	3101	

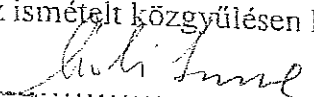
Eredetivel
mindenben megegyező
hiteles másolat.

Meghatalmazás

Alulírott Szalai Edit, a 1077 Budapest, Király utca 93. sz. II/206
(emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom Csabi László
(meghatalmazott neve), hogy a 2016. március 10-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.



Meghatalmazó



Meghatalmazott

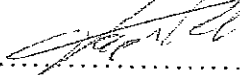
Fanuk:

Név: DUDAY PÉTER Lakcím: 2483 GARDONY SÜLLŐ U.G.

Név: Izabella Kunkovics Lakcím: 1082 Bp. Levelező u. 12.

Meghatalmazás

Alulírott LADÁRI PÉTER ÉS VARGA EDIT, a 1077 Budapest, Király utca 93. sz. Király utca 93.
(emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom GÁL SÁNDOR
(meghatalmazott neve), hogy a 2016. március 10-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.



Meghatalmazó



Meghatalmazott

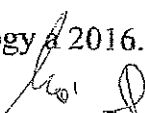
Fanuk:

Név: VERES LÁZAR Lakcím: 1077 Bp. Király u. 93. sz. 2.

Név: Hovatta Edit Lakcím: 1077 Bp. Király u. 93. sz. 2.

Meghatalmazás

Alulírott Mécses Ferenc, a 1077 Budapest, Király utca 93. sz. II/8
(emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom GÁL SÁNDOR
(meghatalmazott neve), hogy a 2016. március 10-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.



Meghatalmazó



Meghatalmazott

Fanuk:

Név: Hovatta Edit Lakcím: Király u. 93. sz. 2.

Név: DUDAY PÉTER Lakcím: 2483 GARDONY SÜLLŐ U.G.

Eredetivel
mindenben megegyező
hiteles másolat.



Alulírott DÉNES LÁSZLÓ, a 1077 Budapest, Király utca 93. sz. F2E (emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom CAL SÁNDOR-t (meghatalmazott neve), hogy a 2016. március 10-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

[Signature]
Meghatalmazó

[Signature]
Meghatalmazott

Tanúk:
Név: Horváth Edrika Lakcím: Király u. 93. fn. 2. (1077)
Név: DUDAY DÉNES Lakcím: 2483 GÁRDONY SÜLLŐ U.C.

Meghatalmazás

Alulírott Enyedi Gizella, a 1077 Budapest, Király utca 93. sz. f21 (emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom Gál Sándor-t (meghatalmazott neve), hogy a 2016. március 10-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

Enyedi Gizella
Meghatalmazó

[Signature]
Meghatalmazott

Tanúk:
Név: Horváth Edrika Lakcím: 1077 Bp. Király u. 93. fn. 2.
Név: DUDAY DÉNES Lakcím: 2483 GÁRDONY SÜLLŐ U.C.

Meghatalmazás

Alulírott Skuglancz Petra, a 1077 Budapest, Király utca 93. sz. 3/29 (emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom Gál Sándor-t (meghatalmazott neve), hogy a 2016. március 10-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

[Signature]
Meghatalmazó

[Signature]
Meghatalmazott

Tanúk:
Név: DUDAY DÉNES Lakcím: 2483 GÁRDONY SÜLLŐ U.C.
Név: Szabó Katalin Lakcím: 1084 Bp. Kelemen u. 12

Eredetivel
mindenben megegyező
hiteles másolat.

Meghatalmazás

1. Bakó Miklós, a 1077 Budapest, Király utca 93. sz. CSAB IMRE
(ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom -t
(meghatalmazott neve), hogy a 2016. március 10-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

Bakó Miklós
Meghatalmazó
Meghatalmazott

DUDAY DEZSŐ Lakcím: 2493 GÁRDONY SÜLLŐ U. 6.

Ózabod Károly Lakcím: 1082 Bp. Leányfalu u. 12.

Meghatalmazás

ott VALL-KER KFT, a 1077 Budapest, Király utca 93. sz. 112/10
(ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom Regina Anna -t
(meghatalmazott neve), hogy a 2016. március 10-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

VALL-KER
Vállalkozói - Kereskedelmi és
Meghatalmazó
Meghatalmazott

Mundtner Károly Lakcím: 1147 Bp. Telepes u. 43

Ménáros József Lakcím: 1077 Bp. Isabella u. 7/B

Meghatalmazás

t Melics István, a 1077 Budapest, Király utca 93. sz. 11.36
(ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom -t
(meghatalmazott neve), hogy a 2016. március 10-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

Melics István
Meghatalmazó
Meghatalmazott

Tóth János Lakcím: 1077 Bp. Király u. 93.

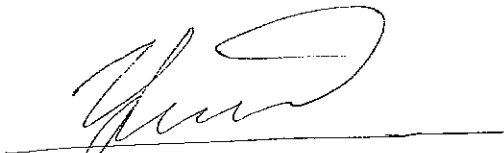
Árkai Lakcím: 1077 Bp. Király u. 93.

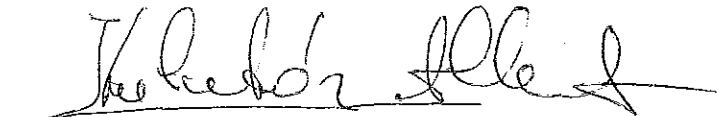
Eredetivel
mindenben megegyező
hiteles másolat.

16

Meghatalmazás

Én, BACHDASARYAN ASHOT, a 1077 Budapest, Kincly u.
57 ingatlan tulajdonosa meghatalmazom
kötő... Alkotó... -t, hogy 2016. március 10-én, illetve
ismertett közgyűlésen képviseljen.


Meghatalmazó


Meghatalmazott

nek:

: SZAPPALÓS BEUCÉ

: KÖCSIS DEKA

Lakcím: 8200 Veszprém Stefánfalva A. út 91/A

Lakcím: 2230 Győr, Bimbó u. 74.

Eredetivel
mindenben megegyező
hiteles másolat.



Meghatalmazó

én, Gherghely György, a 1077 Budapest, Kiváló u.
sz. ingatlan tulajdonosa meghatalmazom
lelő...-et, hogy a 2016. március 10-én, illetve
smetett közgyűlésen képviseljen.

Gherghely György
Meghatalmazó

Jakab István
Meghatalmazott

ut:
- SZAPPANOS BENCE

lakcím: 200 Vespér Stomlói A. út 9/F

:- KÖRÖS RITA

lakcím: 2230 Gyömrő, Bimbó u. 7A.

Eredetivel
mindenben megegyező
hiteles másolat.

Jakab István